

Obrazac 21.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O STANJU STEČAJNE MASE U RAZDOBLJU OD 04.03.2025. DO 29.05.2025

Nadležni trgovački sud Trgovački sud u Zadru

Poslovni broj spisa St-413/24

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)

STEČAJNA MASA IZA CASH HOLDINGS d.o.o. u stečaju (OIB: 21894718323), Rijeka,
Zagrebačka 16

I. STANJE STEČAJNE MASE NAKON ZAVRŠNOG ROČIŠTA, ODNOSNO ZAKLJUČENJA STEČAJNOGA POSTUPKA za razdoblje od 30.05.2025. do 05.09.2025.g.

S obzirom da je osnivač i bivši z.z. prednika stečajnog dužnika podmirio sve utvrđene tražbine tražbine vjerovnika II. višeg isplatnog reda te , nakon stupanja u njihovo mjesto povukao prijavu tražbina II višeg isplatnog reda, predloženo je pozivanje vjerovnika nižih isplatnih redova na prijavu tražbina

Sud je rješenjem od 14.07.2025.g. pozvao vjerovnike nižih isplatnih redova na prijavu svojih tražbina te odredio ispitno ročište za dan 16.09.2025.g.

U roku za prijavu tražbina nižih isplatnih redova zaprimljena 1 prijava tražbine, koja je ispitana i priznata u cijelosti, u spis dostavljena tablica ispitanih tražbina nižih isplatnih redova.

II. POSTUPANJE SA STEČAJNOM MASOM

Naveći na koji način će se postupiti s preostalom stečajnom masom.

Daljnje radnje u postupku poduzeti će se u skladu s odlukom skupštine vjerovnika- prijedlog je da se donese odluka o načinu i uvjetima unovčenja stečajne mase radi namirenja tražbine vjerovnika nižih isplatnih redova.

Stečajnu masu čine nekretnine :

- kat.čest. 1227/14, pašnjak i zgrada, ukupno površine 3435 m2, pašnjak površine 2719 m2 i zgrada površine 716 m2,
- kat.čest. 1227/15, pašnjak, površine 365 m2,
- kat.čest. 1227/17, pašnjak, površine 929 m2,
- kat.čest. 1227/19, pašnjak, površine 2488 m2, ukupno površine 7217 m2, sve upisano u zk.ul. 1613 k.o. Pakoštane
- kat.čest. 1227/8, dvorište površine 2194 m2 i zgrada površine 306 m2, ukupno površine 2500m2, upisane u zk.ul. 3434 k.o. Pakoštane
- kat.čest. 3801/6, zgrada površine 4192 m2 i dvor površine 3509 m2, ukupno površine 7701m2 , upisano u zk.ul. 12318 k.o. Zadar i to opisano kao:
- 197. Suvlasnički dio: 33/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-197), poslovna jedinica u prizemlju stambeno-poslovne građevine, oznake PP 27 sveukupne netto korisne površine 54,75m2. Poslovnoj

jedinici netto korisne površine 49,22m² pripada spremište S43 smješteno u podrumu -2 netto korisne površine 5,53m². U elaboratu ova etažna jedinica i njezin pripadak je označena oznakom broj 195, - 199. Suvlasnički dio: 29/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-199), poslovna jedinica u prizemlju stambeno-poslovne građevine, oznake PP 29 sveukupne netto korisne površine 48,22m². Poslovnoj jedinici netto korisne površine 42,69m² pripada spremište S44 smješteno u podrumu -2 netto korisne površine 5,53m². U elaboratu ova etažna jedinica i njezin pripadak je označena oznakom broj 197.

Pregled priljeva i odljeva po računu dužnika od 29.05.2025. do 05.09.2025.

Priljevi:

Pasivna kamata.....9,17EUR

Odljevi: bankovne naknade.....10,75 EUR

PDV.....1.341,59 EUR

Stanje na računu dužnika na dan 16.08.2025. g. iznosi 4.705,88 EUR.

U daljnjem tijeku postupka nastaviti će se s poduzimanjem radnji sukladno odluci skupštine vjerovnika i odredbama Stečajnog zakona.

III. PRIJEDLOG NAKNADNE DIOBE PREMA ZAVRŠNOM POPISU AKO SE PREOSTALA STEČAJNA MASA DIJELI STEČAJNIM VJEROVNICIMA

Mjesto i datum

Rijeka, 05.09.2025.

Stečajni upravitelj

Lovorka Juranović